

## PORZIONE DI CASA PER AMANTI DELLA TRANQUILLITA'

### Ronchi Valsugana



### PORZIONE DI CASA PER AMANTI DELLA TRANQUILLITA' - Appartamenti

Agenzia immobiliare Sbeta e Novello propone in vendita una porzione di casa da completare. Intero edificio da terra a cielolibero su due lati (S-N). Si dispone su due livelli abitativi oltre a piano seminterrato con cantina e garage. Ristrutturato nel 1997 con intervento importante di risanamento solai, tetto, impianti e finiture interne del piano rialzato. Casa con ottime potenzialità completando la ristrutturazione della mansarda. Piano rialzato: 75mq - ingresso, bagno finestrato, zona giorno con balcone, stanza matrimoniale e scala per il sottotetto. Piano sottotetto: 75mq - ampio locale mansardato con predisposizione impianti - da finire. Impianto di riscaldamento con tubazioni presenti, mancanza della caldaia (gpl, legna, pellet). Oltre a cantina e garage le pertinenze sono un comodo posto auto coperto ed un orto di circa 140mq. Nelle strette vicinanze della casa abbiamo una costruzione in legno di circa 25mq (deposito agricolo) con terreno di 1.100mq. A poche centinaia di metri di distanza terreni agricoli in parte prato ed in parte bosco per circa 4.100 mq. Prezzo € 190.000